

«شرایط شرکت در مزایده»

دانشگاه پیام نور شیروان در نظر دارد اداره بوفه دانشگاه و طبخ غذای دانشجویی را از طریق مزایده به اشخاص حقوقی واگذار نماید. متقاضیان می توانند در صورت داشتن مدارک مورد نظر شامل (فتوکی برابر با اصل پروانه کسب و یا اساسنامه شرکت، گواهی ثبت شرکت به همراه فرم پیشنهاد قیمت اجاره ماهیانه و ارائه مدارک مثبت در صورت داشتن سابقه همکاری با سایر ارگان ها) مهر و امضاء به صورت پلمپ شده ظرف مدت ۹ روز بعد از درج آگهی تحویل امور مالی دانشگاه پیام نور شیروان نمایند.

توضیحات:

۱- فقط اشخاص دارای پروانه کسب و یا دارای اساسنامه مجاز به شرکت در مزایده هستند و داشتن امکانات کامل برای پخت غذای دانشجویی الزامی است.

۲- شرکت کنندگان در مزایده باید دارای کلیه شرایط لازم برای شرکت در مزایده های دولتی باشند. بدیهی است به پیشنهادات ناقص ترتیب اثر داده نمی شود.

۳- کلیه افراد شاغل در بوفه دانشگاه تحت پوشش بیمه حوادث قرار گیرند و هر گونه حوادث احتمالی بر عهده مستاجر (طرف قرارداد با دانشگاه) می باشد.

۴- تعداد افراد شاغل در بوفه بطور ثابت دونفر می باشد که یک نفر آقا و یک نفر خانم.

۵- تجهیزات موجود شامل دو دستگاه تلویزیون ، میز و صندلی فایبر گلاس ، دو عدد بخاری گازی ، قفسه ام دی اف و غیره پس از صورت برداری بصورت امانی در اختیار مستاجر قرارداد داده می شود.

۶- تجهیزات مستاجر: تهیه کلیه وسایل طبخ و توزیع و نگهداری (یخچال، فریزر) غذا به عهده پیمانکار است.

۷- قیمت پایه جهت شرکت در مزایده بوفه دانشگاه $1/500/000$ ریال می باشد.

۸- ساعت کار بوفه از ساعت ۷/۳۰ صبح الی ۱۹ در روزهای کاری هفته و در ایام تعطیل با اعلام دانشگاه خواهد بود.

۹- بررسی و انتخاب پیمانکار مربوط مستلزم زمان کافی می باشد. و داوطلبین می بایست تا تعیین برنده از سوی دانشگاه صبر نمایند و حق اعتراض ندارند.

۱۰- خرداد، تیر، مرداد، دیماه و نیمه اول فروردین جزء قرارداد محسوب نمی شود و اجاره بهای آن دریافت نمی گردد.

۱۱- ملاک انتخاب پیمانکار برنده صرفاً مبلغ پیشنهادی نیست. بلکه سوابق کاری پیمانکار و تایید دانشگاه نیز در انتخاب برنده موثر خواهد بود.

۱۲- تهیه البسه جهت کارکنان شاغل (کلاه، روپوش، دستکش) بعهده پیمانکار می باشد.

۱۳- دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات و یا انعقاد قرارداد مختار می باشد. (مبالغ متعارف مورد قبول خواهد بود)

۱۴- به پیشنهادات مبهم، مشروط و فاقد سپرده یا دارای قلم خوردگی یا واصله پس از انقضای مهلت مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۵- پرداخت کلیه کسورات قانونی (مالیات بر درآمد مشاغل و مستغلات، عوارض و بیمه) به عهده مستاجر می باشد.

۱۶- متقاضی در صورت برنده شدن حق انتقال مورد اجاره را جزئاً یا کلاً به شخص دیگر ندارد.

۱۷- قیمت فروش اجناس حداقل ۵٪ زیر قیمت بازار باشد.

۱۸- صلاحیت کارکنان باید به تایید حراست دانشگاه برسد (فعالیت در بوفه منوط به اخذ صلاحیت از ناحیه دانشگاه می باشد).

۱۹- کارکنان بوفه باید از جهت سلامت جسمی و روانی مورد تایید پزشک معتمد دانشگاه باشند.

۲۰- دانشگاه حق سرکشی و نظارت مستمر بر کیفیت مواد غذایی، بهداشت عمومی و چگونگی عملکرد کارکنان بوفه را دارد.

۲۱- کارکنان بوفه باید دارای کارت مخصوص بوده و اشخاص دیگر، حق فعالیت در بوفه را ندارند.

۲۲- حفظ نظافت بوفه و محیط جلوی آن و همچنین بهداشت، ایمنی بوفه به عهده مستاجر است.

۲۳- فروش تنقلات غیر بهداشتی و دخانیات اکیدا ممنوع است. استعمال دخانیات توسط پرسنل در حین کار ممنوع است.

۲۴- مستاجر تعهد می نماید به منظور اجرای تعهدیک فقره ضمانت نامه بانکی یا وجه نقد به میزان ۲۰٪ درصد کل قرارداد جهت تضمین در اختیار موجر قرار دهد. این تضمین پس از تخلیه محل در صورت سالم بودن به مستاجر مسترد می گردد. مستاجر ضمن عقد خارج لازم، حق اعتراض را از خود سلب و ساقط می نماید.

۲۵- شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبولی تمام اختیارات و تکالیف مقرر در آئین نامه کمیسیون معاملات دانشگاه می باشد.

۲۶- مستاجر می بایست مال الاجاره را در موعد مقرر و پایان هر ماه پرداخت نماید و فیش آن را تحویل امور مالی نماید. در غیر این صورت دانشگاه مختار می باشد با فسخ یک طرفه قرارداد نسبت به تعطیلی محل اجاره اقدام و نسبت به جبران خسارت از محل تضمینات مستاجر اقدام نماید.

۲۷- متقاضی بایستی متاهل باشد. ارائه فتوکپی شناسنامه و کارت ملی و مدارک لازم الزامی است.

۲۸- در صورت انعقاد قرارداد، فسخ از ناحیه مستاجر تحت هر شرایطی قابل قبول نیست در صورت اعلام فسخ یا انصراف دانشگاه مختار می باشد از تضمینات مستاجر کلیه خسارات قانونی به علاوه اجاره بهای زمان باقیمانده را وصول نموده و از خروج اجناس و وسایل داخل بوفه توسط مستاجر جلوگیری به عمل آورد. (این بند مستثناء از امور فورس ماژور می باشد).

۲۹- مستاجر در پایان قرارداد موظف است محل اجاره را با امکانات موجود صحیح و سالم تحویل و حق هیچ گونه ادعایی اعم از سر قفلی- حق کسب و پیشه و غیره رانخواهد داشت.

۳۰- در صورت تخلف پیمانکار از اجرای تعهدات خود به هر صورت کارفرما ضمن آنکه حق فسخ قرارداد را دارد. بابت خسارت وارده از ضمانت نامه بانکی در اختیار با نظر کارشناسی کسر نماید.

۳۱- موجر بایستی نسبت به تهیه ارزاق دانشجویی برابر با سهمیه دانشگاه اعم از برنج ، گوشت و روغن اقدام نماید و آن را در اختیار مستاجر قرار دهد.

۳۲- مقتضی است متقاضی فرم درخواست مزایده را از همین سایت و یا از طریق امور اداری دانشگاه دریافت و با تکمیل و لاک و مهر شده ، و کپی شناسنامه و کارت ملی و سایر مدارک ذکر شده قبل از بند یک را در پاکت سر بسته و ممهور ظرف مدت ۹ روز از تاریخ درج آگهی به امور مالی دانشگاه تحویل نموده و رسید دریافت دارند.

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء مجاز و تعهد آور